



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 2281/2021
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/28/2018

DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Interventi di manutenzione ordinaria e risanamento conservativo della Caserma dei Carabinieri di Pioppo PA. Impresa Ferrante Costruzioni. Revoca della D.D. n. 1521 del 27.04.2021 di approvazione della Perizia di Variante e Suppletiva ed approvazione della nuova PVS redatta, ex art. 106 comma 1, lett. c, del D. Lgs. 50/16 ed ex art. 8, comma 5, del Decreto del 7 marzo 2018, n. 49. CIG: Z602DC9B63

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 18/05/2021

Il Dirigente

Dott. Claudio Delfino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con la D.D. n. 430 del 28.10.2020 è stato approvato il progetto denominato "Intervento di manutenzione ordinaria e risanamento conservativo della Caserma dei Carabinieri di Pioppo (PA)" di euro 24.000,00;
- con la medesima Determinazione, è stato disposto l'affidamento dei lavori, come indicato
- dal RUP, Ing. Giuseppe Giunchiglia, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett.a) del D.Lgs. n. 76 del 16.07.2020, convertito con la Legge 11 settembre 2020, n. 120, all'impresa **Ferrante Salvatore (Cod. 4748)** con sede in San Giuseppe Jato (PA) che, per l'esecuzione degli stessi, di importo pari ad euro 13.289,74, oltre sicurezza non soggetta a ribasso, pari ad euro 4.981,33, si è resa disponibile ad effettuarli al prezzo di euro 12.526,91, oltre sicurezza non soggetta a ribasso ed IVA;
- inoltre, si è dato atto che la complessiva spesa di euro 23.069,34 (euro 12.526,91 prezzo dei lavori ribassato, euro 4.981,33 sicurezza; euro 5.561,10 somme a disposizione dell'amministrazione) si impegnava come di seguito: euro 11.803,83 sul cap. di spesa 215147, giusta accertamento dell'entrata (cap. entrata 402023) disposto con la D.D. n. 73 del 28.09.2020; euro 11.265,51 sul capitolo n. 115205/0 denominato "Manutenzione edifici di competenza provinciale" del Bilancio 2020 (miss. 1 progr. 5 tit. 1) PCF 1.03.2.9.8. PCEP 2120178 cod. bilancio 001.05.01.03.02.09.
Progr. 2150/2020 O.G./S 1013/2020 - Imp. 2434 (Cap. 115205) O.G./S 1014/2020 - Imp. 2435- 2436- 2437- 2438 (Cap. 215147).

Considerato che:

- la suddetta complessiva somma di euro 23.069,34, è stata impegnata, in quanto ad euro 11.265,51 sul capitolo n. 115205/0 del Bilancio 2020 di questo Ente, in quanto ad euro 11.803,83 finanziati con fondi del Bando periferie sul capitolo di spesa 215147, giusta accertamento dell'entrata al capitolo 402023, disposto con la D.D. n. 73 del 28.09.2020;
- l'esigibilità della spesa di euro 11.803,83 è stata prevista nel 2021, pertanto, ai sensi dell'art. 175, comma 5 *quater*, lett. e) bis del TUEL, si è reso necessario provvedere al cambio di esigibilità di euro 11.803,83, sia per la parte in entrata al capitolo 402023, sia per la parte in uscita al capitolo 215147 e con la Determinazione n. 620 del 30.12.2020, questa Direzione ha disposto:
 1. dare atto che con la Determinazione dirigenziale n. 430 del 28.10.2020 è stato approvato il Progetto denominato "Intervento di manutenzione ordinaria e risanamento conservativo della Caserma dei Carabinieri di Pioppo (PA)"
 2. dare atto che con il medesimo atto l'intervento in questione è stato affidato all'Impresa Ferrante Costruzioni S.r.l. (P.I. 02722720824) al prezzo di euro 12.526,91, oltre sicurezza ed IVA, ed è stata stata impegnata la complessiva spesa di euro 23.069,34 (euro 12.526,91 prezzo ribassato dei lavori, euro 4.981,33 sicurezza, euro 5.561,10 somme a disposizione dell'Amm.ne), come di seguito: euro 11.265,51 sul capitolo n. 115205/0 del Bilancio 2020 di questo Ente; euro 11.803,83 finanziati con fondi del Bando periferie sul capitolo di spesa 215147 del Bilancio 2020, giusta accertamento dell'entrata al capitolo 402023, disposto con la D.D. n. 73 del 28.09.2020;

Progr. 2150/2020 O.G./S 1013/2020 - Imp. 2434 (Cap. 115205) O.G./S 1014/2020 - Imp. 2435- 2436- 2437- 2438 (Cap. 215147);

3. dare atto che l'esigibilità della spesa di euro 11.803,83 è prevista nel 2021, pertanto occorre provvedere, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lett. e) bis del TUEL, al cambio di esigibilità di euro 11.803,83, sia per la parte in entrata al capitolo 402023, sia per la parte in uscita al capitolo 215147, attivando il Fondo Pluriennale Vincolato con variazione esigibilità nell'esercizio finanziario 2021.

• in data 18.02.2021 il RUP, ing. Giuseppe Giunchiglia, ha trasmesso a questo Ufficio amm.vo:

1. Certificato di pagamento n. 1 per i lavori a tutto il 28.01.2021 di euro 17.021,79;
2. Stato di avanzamento dei lavori a tutto il 28.01.2021;
3. Relazione accompagnamento al 1^ SAL a tutto il 28.01.2021;
4. Contratto d'appalto Rep. 57 del 10.12.2020;
5. copia DURC valido al 26.06.2021;
6. fattura elettronica n. 1/PA del 05.02.2021 (Reg. unico 519 Progr. 750 Prot. 7889 del 08.02.2021) emessa dalla Impresa Ferrante Costruzioni S.r.l. (P.I. 02722720824) di complessivi euro 20.766,58;
7. dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari.

Per quanto sopra, con la Determinazione n. 1041 del 23.03.2021 questa Direzione ha disposto di prendere atto del Certificato di pagamento n. 1 di euro 17.021,79, emesso dal RUP in data 03.02.2021, per i lavori, eseguiti dall'Impresa Ferrante Costruzioni S.r.l. (P.I. 02722720824) a tutto il 28.01.2021, riguardanti la manutenzione ordinaria e risanamento conservativo della Caserma dei Carabinieri di Pioppo (PA) e di procedere alla liquidazione della fattura elettronica n. 1/PA del 05.02.2021 (Reg. unico 519 Progr. 750 Prot. 7889 del 08.02.2021) di complessivi euro 20.766,58, IVA inclusa, emessa dalla Impresa Ferrante Costruzioni S.r.l. (P.I. 02722720824) per l'intervento in questione, come di seguito: euro 17.021,79, quale imponibile, all'Impresa Ferrante Costruzioni S.r.l. (P.I. 02722720824) ed euro 3.744,79, per l'IVA, direttamente all'Erario; inoltre di dare atto che la complessiva spesa di euro 20.766,58, trova copertura sulle risorse finanziarie impegnate con la D.D. n. 430 del 28.10.2020, rese esigibili al 2021 con la D.D. n. 620 del 30.12.2020.

- In data 07.04.2021 il RUP, ing. Giuseppe Giunchiglia, ha trasmesso a questo Ufficio amministrativo una Perizia di variante e suppletiva, redatta ex art. 106 comma 1, lett. c), del D. Lgs. 50/16 ed ex art. 8, comma 5, del Decreto del 7 marzo 2018, n. 49, del Ministero Infrastrutture e Trasporti;
- nell'allegata relazione tecnica il Direttore dei lavori, evidenziando che durante il corso dei lavori si sono verificate delle diminuzioni ed incrementi di alcune lavorazioni che, compensate tra di loro, rientrano nelle previsioni della perizia originaria, ha redatto, d'intesa con il RUP, una Perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. C) del D. Lgs. 50/16, recepito dall'art. 24 della L.R. n. 8/2016 e dal comma 5 dell'art. 8 del Decreto n. 49/2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, per l'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 5,74% di euro 19.428,55 comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (euro 4.981,33) con un maggiore importo dei lavori al netto contrattuale di euro 1.091,04 pari al 6,23% rispetto all'importo del contratto originario e comunque inferiore al 10%, oltre IVA al 22%;
- in uno alla suddetta PVS il RUP ha trasmesso:

- relazione e parere del medesimo redatta ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12/2011 ed art. 106 comma 1 del D. Lgs. 50/2016; relazione tecnica; elenco prezzi unitari; computo metrico estimativo; quadro economico; schema atto di sottomissione.
- In uno alla suddetta PVS il RUP ha trasmesso: relazione e parere del medesimo redatta ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12/2011 ed art. 106 comma 1 del D. Lgs. 50/2016; relazione tecnica; elenco prezzi unitari; computo metrico estimativo; quadro economico; schema atto di sottomissione.
- In uno alla suddetta PVS il RUP ha trasmesso: relazione e parere del medesimo redatta ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12/2011 ed art. 106 comma 1 del D. Lgs. 50/2016; relazione tecnica; elenco prezzi unitari; computo metrico estimativo; quadro economico; schema atto di sottomissione.
 - Per quanto sopra, con la D.D. n. 1521 del 27.04.2021 è stata disposta l'approvazione, in relazione agli interventi di manutenzione ordinaria e risanamento conservativo della Caserma dei Carabinieri di Pioppo (PA), di cui alla D.D. 430 del 28.10.2020, affidati all'Impresa Ferrante Costruzioni S.r.l. (P.I. 02722720824) al prezzo di euro 12.526,91, oltre sicurezza ed IVA (impegno di euro 23.069,34, così suddiviso: euro 12.526,91 prezzo ribassato dei lavori, euro 4.981,33 sicurezza, euro 5.561,10 somme a disposizione dell'Amm.ne), della Perizia di Variante e Suppletiva, redatta, ex art. 106 comma 1, lett. c), del D. Lgs. 50/16 ed ex art. 8, comma 5, del Decreto del 7 marzo 2018, n. 49, del Ministero Infrastrutture e Trasporti, dal Direttore dei lavori e dal RUP.
 - Detta Determinazione, è stata restituita dalla Direzione Ragioneria Generale senza il visto di contabilità, in quanto necessitava di talune integrazioni che il RUP ha provveduto ad effettuare.

Per quanto sopra,

PROPONE

1. Revocare la D.D. n. 1521 del 27.04.2021 per le ragioni di cui in narrativa;
2. approvare, in relazione agli interventi di manutenzione ordinaria e risanamento conservativo della Caserma dei Carabinieri di Pioppo (PA), di cui alla D.D. 430 del 28.10.2020, affidati all'Impresa Ferrante Costruzioni S.r.l. (P.I. 02722720824) al prezzo di euro 12.526,91, oltre sicurezza ed IVA (impegno di euro 23.069,34, così suddiviso: euro 12.526,91 prezzo ribassato dei lavori, euro 4.981,33 sicurezza, euro 5.561,10 somme a disposizione dell'Amm.ne), la Perizia di Variante e Suppletiva, redatta, ex art. 106 comma 1, lett. c), del D. Lgs. 50/16 ed ex art. 8, comma 5, del Decreto del 7 marzo 2018, n. 49, del Ministero Infrastrutture e Trasporti, dal Direttore dei lavori e dal RUP;
3. dare atto che, come da Relazione tecnica facente parte della Perizia in questione, la stessa si è resa necessaria per dare continuità ai lavori, mantenendo comunque invariato l'importo della perizia originaria e non comporta modifiche sostanziali e variazioni della natura generale del contratto;
4. dare atto che il quadro economico della Perizia di variante e suppletiva risulta pertanto il seguente:

	PROGETTO	Bando Periferie	Finanziamento fondi propri	PERIZIA ASSESTAMENTO	Bando Periferie	Finanziamento fondi propri	in più	in meno
IMPORTO LAVORI	€ 18.271,07			€ 19.428,55				
Sicurezza non soggetto a ribasso	€ 4.981,33			€ 4.981,33				
Importo a base d'asta	€ 13.289,74			€ 14.447,22				
Ribasso d'asta (5,74 %)	€ 762,83			€ 829,27				
Importo al netto del ribasso d'asta	€ 12.526,91			€ 13.617,95				
Sommano Oneri non soggetti a ribasso	€ 4.981,33			€ 4.981,33				
Importo contrattuale	€ 17.508,24	€ 8.884,56	€ 8.623,68	€ 18.599,28	€ 9.519,13	€ 9.080,15	6,23%	
Percentuali		51%	49%		51%	49%		
		€ 17.508,24			€ 18.599,28			€ 1.091,04
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE								
IVA (22 % dell'importo dei lavori)	€ 3.851,81	€ 1.954,60	€ 1.897,21	€ 4.091,84	€ 2.094,21	€ 1.997,63	€ 240,03	
Imprevisti	€ 843,87	€ 386,98	€ 456,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 843,87
Incentivo	€ 365,42	€ 177,69	€ 187,73	€ 365,42	€ 177,69	€ 187,73		
Oneri conferimento a discarica	€ 500,00	€ 400,00	€ 100,00	€ 12,80	€ 12,80	€ 0,00		€ 487,20
	€ 5.561,10	€ 2.919,27	€ 2.641,83	€ 4.470,06	€ 2.284,70	€ 2.185,36	€ 1.331,13	€ 1.331,07
		€ 11.803,83	€ 11.265,51		€ 11.803,83	€ 11.265,51		
Ribasso d'asta	€ 762,83		€ 762,83			€ 762,83		
Economie IVA su ribasso	€ 167,82		€ 167,82			€ 167,82		
Sommano Ribasso d'asta e IVA	€ 930,65		€ 930,65			€ 930,65		
TOTALE	€ 24.000,00		€ 24.000,00			€ 24.000,00		

5. dare atto che i nuovi importi di cui al quadro economico della Perizia di Variante e Suppletiva in questione, mantengono invariato l'importo complessivo del finanziamento impegnato con la D.D. n. 430 del 28.10.2020 e successiva D.D. n. 620 del 30.12.2020.

Il responsabile del procedimento amministrativo

Luigi Papandrea

Il responsabile dell'Ufficio

Antonino Quagliana

IL RUP

ing. Giuseppe Giunchiglia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'

